

**Пояснительная записка
по выполнению Инвестиционной программы
ООО «Пятигорсктеплосервис»
за 2015 год**

1. В соответствии с утвержденной Инвестиционной программой ООО «Пятигорсктеплосервис» на 2015 год планировалось выполнить модернизацию оборудования на 4-х объектах теплоснабжения города-курорта Пятигорска по адресам ул.Тольятти,263, проезд Солдатский,2, ул.Транзитная,13а, ул.Железнодорожная,121, всего на сумму 14 497,83 тыс.руб. за счет средств амортизационных отчислений по арендодателю МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».

Фактически освоено 6 353,47 тыс.руб. по 2-м объектам: модернизация оборудования котельной по ул. Тольятти,263 и объект 2016г. - модернизация оборудования котельной по пр. Кирова,58.

Просим принять данные отчетные показатели к учету выполнения Инвестиционной программы за 2015 год по указанному мероприятию.

Оставшиеся 3 объекта 2015 года решено выполнить в согласованный с Арендодателем срок - до конца периода действия утвержденной Инвестиционной программы.

2. По решению арендодателя ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» объект 2016 года по пр. Калинина,33, который планировалось выполнить за счет средств амортизационных отчислений, перенесен на 2015 год и выполнен за счет другого источника финансирования: за счет прибыли от основного вида деятельности на сумму 7 418,84 тыс. руб.

Просим принять данные отчетные показатели к учету выполнения Инвестиционной программы за 2015 год по указанному мероприятию с учетом изменения источника финансирования.

На 9-ти объектах арендодателя в 2015 году произведена замена существующих узлов учета газа в соответствии с утвержденной Инвестиционной программой на сумму 3 853,44тыс. руб.

Просим принять данные отчетные показатели к учету выполнения Инвестиционной программы за 2015 год по указанному мероприятию.

Запланированная утвержденной Инвестиционной программой на 2015 год модернизация оборудования котельной по ул. Власова,37 перенесена на 2016 год за счет средств амортизационных отчислений арендодателя «ООО Газпром межрегионгаз Ставрополь».

4. По причине отсутствия источника финансирования за счет внешних (привлеченных) инвесторов по строительству новой котельной «Дом Советов» в 2015 году принято решение перенести строительство указанного объекта на более поздний срок до появления источника финансирования.

5. В соответствии с протокольными поручениями от 11.02.2015 и 26.05.2015 совещаний при заместителе председателя Правительства Ставропольского края Петрашове Р.Я. по выработке решений о надежном газоснабжении потребителей Ставропольского края в 2015 году, администрацией города Пятигорска принято решение по строительству блочно-модульной котельной в районе завода Импульс по ул. Матвеева в городе Пятигорске (в программе ул. Малыгина р-н завода «Импульс»). В связи с данными обстоятельствами утвержденное Инвестиционной программой строительство указанной котельной, запланированное на 2016 год за счет средств инвесторов, разделено на 2 этапа: строительство теплотрасс в 2015 году и строительство блочно-модульной котельной в 2016 году и изменен источник финансирования.

В 2015 году закончен 1 этап строительства тепловых сетей для переподключения систем отопления и горячего водоснабжения МКЖД к котельной по пр. Калинина, 42 и строительство тепловых сетей для переподключения систем отопления и горячего водоснабжения МКЖД к котельной по ул. Матвеева. Указанные объемы выполнены за счет амортизационных отчислений, которые ООО «Пятигорсктеплосервис» перечислил арендодателю МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» в виде арендной платы в сумме 5 272,69 тыс.руб.

Просим принять данные отчетные показатели к учету выполнения Инвестиционной программы за 2015 год по указанному мероприятию.

Заместитель генерального директора
ООО «Пятигорсктеплосервис»



А.П.Иноценко

Исп. начальник ПТО Гриненко Н.А.
тел. 8 (8793) 98-28-62